

VIVIENDA

Para el periodo informado la labor de Vivienda se centró en el seguimiento de proyectos Construcción Nuevos Terrenos, ejecución de proyectos Construcción en Sitios Residentes, ejecución proyectos Protección del Patrimonio Familiar (Mejoramiento, Acondicionamiento térmico, Eficiencia Energética y Ampliación), como también en la atención y orientación a vecinos de la comuna respecto a soluciones habitacionales respecto a la oferta de Serviu Metropolitano.

Línea de Trabajo	Actividad	Beneficiarios
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías Barrio Modelo II y III Etapa	Atención de público. Recopilación entrega de escrituras, tramitación con EGIS Tecno Ingeniería, Seguimiento	19 familias.
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías	Programa Protección del Patrimonio Familiar (PPPF) Difusión, orientación para la Formación de comités, asesoría.	Beneficiadas: Juntas de Vecinos y comités de adelanto de la Comuna. Ahorro 3 UF, subsidio 50 UF (mejoramiento), ahorro 5 UF, Subsidio 90 UF (ampliación).
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías	Barrio Modelo IV (678 familias): atención de público, solicitud de PJ, tramitación con EGIS Tecno Ingeniería, seguimiento, Subsidio habitacional Fondo Solidario de Vivienda I Construcción en Nuevos Terrenos.	678 familias beneficiadas, en total 2712 personas beneficiadas. Ahorro 20 UF, subsidio 570 UF. (320 UF base+200 UF localización+50 UF sobre 37,5 mts ² construidos)

<p>Apoyo organizacional Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarias</p>	<p>Apoyo, orientación a Comité de Vivienda Esperanza de Los Lagos. Apoyo y orientación Comité de Vivienda Santa Marta. Comité de Vivienda Gran Esfuerzo (Rivera del Rio) y Comité de Vivienda Universidad de Chile</p>	<p>40 Familias de la Comuna. 60 Familias de la Comuna. 30 Familias de la Comuna 40 Familias de la Comuna</p>
<p>Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarias</p>	<p>Apoyo, y atención de beneficiarios, coordinación permanente con Egis Tecno Ingeniería y Serviu, Proyecto Construcción en Sitio Residente Comité El Sueño</p>	<p>34 Familias de la comuna</p>
<p>Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarias</p>	<p>Seguimiento: Proyecto Construcción en Nuevos Terrenos (CNT) a Través del "Subsidio Integración" de Vivienda, comité de vivienda "El Sol de Talagante II".</p>	<p>Postulación de 32 familias vulnerables de la comuna a 32 departamentos sociales y 102 casas DS1 en el sector de Monseñor Larraín. Ahorro 30 UF, subsidio 570 UF</p>
<p>Directo con Usuarios y Usuarias en consulta directa o derivados</p>	<p>Atenciones destinadas a Orientar, enseñar e informar de Subsidios de postulación directa e Individual a Viviendas Nuevas y/o Usadas.</p>	<p>Subsidios para más de 3250 usuarios y usuarias. DS 49 para viviendas sociales hasta 950 uf. Titulo 1, para viviendas Usadas de hasta 800 UF con Aporte Propio. Titulo 1, para viviendas Nuevas o Usadas de hasta 1000 UF con Crédito Hipotecario o ahorro de 200 UF. Titulo 2, para viviendas Usadas de hasta 2000 UF. con Crédito Hipotecario o ahorro de 500 UF.</p>
<p>Gestión de recursos</p>	<p>Acciones orientadas a apoyar a las familias en la obtención de una solución habitacional a través de subsidio Habitacional.</p>	